



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, <http://екатеринбург.рф>

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-238-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Альбион»
2.2.2. ИНН:	6659165693
2.2.3. ОГРН:	1086659001076

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) – 1 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	



Администрация Города
Екатеринбурга

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Щербакова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 148
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0508075:46
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2279-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) – 1 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального	Здание

строительства:	
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2241,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	33649,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	8885,6
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20908,2
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19795,9
6.8. Количество помещений (штук):	474
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	77
6.10. Количество жилых помещений (штук):	397
6.11. в том числе квартир (штук):	397
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	9-11-17-27
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Строительный объем, в т.ч. (куб. м): 111241,7

- подземной части (куб. м): 7427,2 Площадь (кв. м): 29793,8 Площадь летних помещений (с коэфф. 1) (кв. м): 1112,3 Общая площадь встроенных помещений (кв. м): 623,1 Площадь помещений мест общего пользования (кв. м): 8262,5 Количество квартир, в т.ч. (штук): 397 - студии: 29 - однокомнатные: 193 - двухкомнатные: 139 - трехкомнатные: 36 Площадь лоджий (с коэфф. 0,5) (кв. м): 556,2 Количество нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме и подлежащих государственному кадастровому учету (штук): 74 Площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме и подлежащих государственному кадастровому учету (кв. м): 676,3 Количество лифтов (штук): 8 Материал наружных стен: монолитный железобетон, газозолобетон, кирпич	
6.19. Дата подготовки технического плана:	24.11.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02862994189

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на 2 (два) лист(а) X
Заместитель Главы Екатеринбурга 
Р.А. Галямов