



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"АктивСтройГрупп",
620085, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул. Дорожная, д. 17,
оф. 75

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 30.06.2017

№ RU 66302000-590-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	3 секции многосекционного жилого дома переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями магазинов и ДДУ на 40 мест (№№ 1, 2, 7 по ПЗУ), здание надземной автостоянки № 2 (№ 9 по ПЗУ), трансформаторная подстанция № 2 (№ 11 по ПЗУ) - 2 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-2-0028-17 от 29.05.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0707013:40, 66:41:0707011:20
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0707013, 66:41:0707011
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-01073 от 04.04.2017, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, № RU 66302000-01072 от 04.04.2017, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АстраСтройПроект" "Жилой комплекс в районе улиц Высоцкого - Шарташский лесной парк в г. Екатеринбурге" (шифр 01/16-П-00-..., 2017)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

3 секции многосекционного жилого дома переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями магазинов и ДДУ на 40 мест (№№ 1, 2, 7 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	39305,36	Площадь участка (кв.м.)	22929,0 (17882+5044)
Объем (куб.м.)	182111,65	в том числе подземной части (куб.м.)	7403,75
Количество этажей (шт.)	3-31	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	10,3-98,22	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	3760,85		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		420	
Общая площадь квартир (кв.м.)		30075,46	
здание надземной автостоянки № 2 (№ 9 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	990,64	Площадь участка (кв.м.)	22929,0 (17882+5044)
Объем (куб.м.)	3460,88	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	16
Площадь застройки (кв.м.)	910,76		
Иные показатели:			
трансформаторная подстанция № 2 (№ 11 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.)	22929,0 (17882+5044)
Объем (куб.м.)	-	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (шт. х кВА)		2 х 1000/630	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, СНТ "Политехникум"
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 30.12.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 01/16-П-00-ПОС, 2017)

Министр



2017г.

М.М. Волков



Пролито, пронумеровано, скреплено печатью
2 (два) листов
М.М. Волков